

Số: 138 /TB-HDTV

Trà Vinh, ngày 17 tháng 02 năm 2025

## **THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

**1a. Tổ chức đấu giá:** Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh. Website: <http://daugiatravinh.vn>

**1.b. Người có tài sản:** ông Nguyễn Văn Nhựt và bà Phạm Thị Lệ. Cùng địa chỉ: Ấp Rạch Giồng, xã Long Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh - Tài sản thuộc quyền quản lý của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành

**2. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 02/4/2025, tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

### **3. Tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng đất thửa số 525, tờ bản đồ số 7, diện tích 7.595 m<sup>2</sup>, loại đất LUK. tọa lạc: Ấp Rạch Giồng, xã Long Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh.

**4.Giá khởi điểm: 956.751.264 đ** (Chín trăm năm mươi sáu triệu bảy trăm năm mươi một nghìn hai trăm sáu mươi bốn đồng). **Bước giá: 30.000.000 đ** (Ba mươi triệu đồng).

**5a. Thời gian, địa điểm:** bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước: Từ ngày 18/02/2025 đến 10 giờ 00 phút ngày 28/3/2025 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

Tiền mua hồ sơ: 200.000 đ (Hai trăm ngàn đồng)/ hồ sơ.

Tiền đặt trước: 190.000.000 đ (Một trăm chín mươi triệu đồng).

Khoản tiền đặt trước nộp chuyển khoản vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh: Số 0741000619616 Vietcombank - chi nhánh Trà Vinh.

**5b. Điều kiện đăng ký:** cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật số 37/2024/QH15 ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản, có hiệu lực thi hành từ ngày 01/01/2025.

**Cách thức đăng ký:** liên hệ trực tiếp Công ty, điện thoại: 02943865399; 0913633661;

**6. Xem tài sản :** Ngày 18, 19, 20 tháng 3 năm 2025, tại nơi có tài sản.

**7. Hình thức đấu giá:** Trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên.

### **Nơi nhận:**

- Chi cục THADS huyện Châu Thành;
- Đài PT-TH tỉnh Trà Vinh (để TB);
- UBND xã Long Hòa;
- Khách hàng;
- Lưu: VT (HD: 46/2025)

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Thị Thu Hà